



# Ajuntament de Tibi Ayuntamiento de Tibi

## DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN DE VIVIENDA/S DE NUEVA PLANTA EN SUELO URBANO. **DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓ DE HABITATGE/S DE NOVA PLANTA EN SÒL URBÀ.**

Sólo válida en caso de no haber sufrido variaciones respecto al proyecto que obtuvo licencia.  
Només vàlid en el cas de no haver patit variacions respecte al projecte que va obtindre llicència.

DATOS DE LA PERSONA INTERESADA / DADES DE LA PERSONA INTERESSADA			
Nombre y apellidos / <i>Nom i Cognoms:</i>			DNI/CIF
Domicilio (para notificaciones) / <i>Domicili (per a notificacions)</i>			
Población / <i>Població</i>	C.P. / <i>CP</i>	Teléfono / <i>Telèfon</i>	Fax o E-Mail / <i>Fax o Correu electrònic</i>

DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE / DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT			
Nombre y apellidos / <i>Nom i Cognoms:</i>			DNI/CIF
Domicilio (para notificaciones) / <i>Domicili (per a notificacions)</i>			
Población / <i>Població</i>	C.P. / <i>CP</i>	Teléfono / <i>Telèfon</i>	Fax o E-Mail / <i>Fax o Correu electrònic</i>

DATOS DE LA VIVIENDA / DADES DE LA VIVENDA	
Emplazamiento / <i>Emplaçament:</i>	Superficie útil vivienda / <i>Superfície útil vivenda</i>
Referencia catastral / <i>Referència Catastral</i>	Fecha certificado final de obra / <i>Data certificat final d'obra</i>

### DOCUMENTACIÓN A APORTAR (EN TODO CASO) / DOCUMENTACIÓ A APORTAR (EN TOT CAS)

- DNI, NIF o CIF del solicitante y del representante legal, en su caso. / *DNI, NIF o CIF del sol·licitant i del representant legal, si s'escau.*
- Poder de representación, cuando se actúe en nombre de otra persona. / *Poder de representació, quan s'actue en nom d'altra persona.*
- Escritura de constitución o modificación, del poder de representación y de la tarjeta del C.I.F., cuando se trate de personas jurídicas. / *Escriptura de constitució o modificació, del poder de representació i de la targeta del CIF, quan es tracte de persones jurídiques.*
- Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales vigentes. / *Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals vigents.*
- Copia de la licencia municipal de edificación y autorización de inicio de obras, o acreditación de la licencia presunta. / *Còpia de la llicència municipal d'edificació i autorització d'inici d'obres, o acreditació de la llicència presumpta.*
- 2 Ejemplares en CD del Proyecto o Estado final de obras. En caso de haberse producido modificaciones respecto al proyecto original, siempre previamente aprobadas por la administración, será un Proyecto refundido del que se eliminará cada parte que haya sido modificada respecto al original y se sustituirá por la última modificación introducida.  
*2 Exemplars en CD del Projecte o Estat final d'obres. En cas d'haver-se produït modificacions respecte al projecte original, sempre prèviament aprovades per l'administració, serà un Projecte refós del qual s'eliminarà cada part que haja sigut modificada respecte a l'original i se substituirà per l'última modificació introduïda.*





## Ajuntament de Tibi Ayuntamiento de Tibi

- Certificación final de obra expedida por la dirección facultativa y visada por el respectivo colegio profesional. / *Certificació final d'obra expedida per la direcció facultativa i visada pel respectiu col·legi professional.*
- Acta de recepción de la obra. / *Acta de la recepció de l'obra.*
- Libro del Edificio en formato digital. al que se deberá incorporar, para aquellos edificios cuya solicitud de licencia de obras sea posterior al 1 de noviembre de 2007, el certificado de eficiencia energética del edificio terminado / *Llibre del edifici en format digital. a què s'haurà d'incorporar, per a aquells edificis la sol·licitud de llicència d'obres dels quals siga posterior a l'1 de novembre de 2007, el certificat d'eficiència energètica de l'edifici acabat*
- Certificación de las compañías y entidades suministradoras acreditativas de haber abonado los derechos de las acometidas generales, por lo que dichos servicios están en disposición de ser contratados. / *Certificació de les companyies i entitats subministradores acreditatives d'haver liquidat els drets de les preses generals, pel que dit serveis estan en disposició de ser contractats.*
- Certificación de la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones que acredite el cumplimiento de las obligaciones en materia de infraestructuras de telecomunicaciones para las edificaciones que requieran de ICT. / *Certificació de la Direcció Provincial d'Inspecció de Telecomunicacions que acredite el compliment de les obligacions en matèria d'Infraestructures de telecomunicacions per les edificacions que requereixquen d'ICT.*
- Certificado acreditativo del aislamiento acústico de los elementos que constituyen los cerramientos verticales de fachada y medianeras, el cerramiento horizontal y los elementos de separación con salas que contengan fuentes de sonido. / *Certificat acreditatiu de l'aïllament acústic dels elements que constitueixen els tancaments verticals de façana i mitgeres, el tancament horitzontal i els elements de separació amb sales que continguen fonts de so.*
- Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación del inmueble (escritura de propiedad o contrato compraventa, de arrendamiento, escritura de declaración de obra nueva en construcción, etc.) / *Documentació acreditativa de la propietat o ocupació de l'immoble (escritura de propietat o contracte compravenda, d'arrendament, escritura de declaració d'obra nova en construcció, etc.)*
- Copia del último recibo de IBI o documento informativo sobre cumplimiento de obligaciones fiscales de declaraciones de alteraciones catastrales del bien objeto de la obra. / *Còpia de l'últim rebut de IBI o document informatiu sobre compliment d'obligacions fiscals de declaracions d'alteracions cadastrals del be objecte de l'obra.*
- Fotografías de la parcela en las que se aprecie la situación en que se encuentran los viales que lindan con ella, así como las fachadas de los edificios colindantes, si los hay, en las que se describan completamente la edificación terminada. / *Fotografies de la parcel·la en les quals s'aprecie la situació en què es troben els vials que agronten amb ella, així com les façanes dels edificis limítrofs.*
- Certificado final de obras de urbanización, en su caso. / *Certificat final d'obres d'urbanització, en el seu cas.*
- En caso de existencia de aparatos elevadores, certificado de la puesta en funcionamiento y su rendimiento supervisado por la Conselleria de Industria. / *En cas d'existència d'aparells elevadors, certificat de la posta en funcionament i el seu rendiment supervisat per la Conselleria d'Indústria.*
- Certificado del director de obra relativo al sistema de depuración de aguas residuales, si carecen de conexión a la red de alcantarillado, y mención expresa a su correcto funcionamiento, tratamiento y vertido, adjuntándose la correspondiente autorización del organismo de cuenca. / *Certificat del director d'obra relatiu al sistema de depuració d'aigües residuals, si manquen de connexió a la xarxa de clavegueres, i menció expressa a seu correcte funcionament, tractament i desembocat, adjuntant-se la corresponent autorització de l'organisme de conca.*
- Etiqueta de eficiencia energética del edificio terminado y documento de registro del certificado de eficiencia energética del edificio terminado en el Registro de Certificación de Eficiencia Energética de Edificios para los edificios cuya solicitud de licencia de obras sea posterior al 1 de noviembre de 2007. / *Etiqueta d'eficiència energètica de l'edifici acabat i document de registre del certificat d'eficiència energètica de l'edifici acabat en el Registre de Certificació d'Eficiència Energètica d'Edificis per als edificis la sol·licitud de llicència d'obres del qual siga posterior a l'1 de novembre de 2007.*
- Certificado de las instalaciones del garaje en caso de existencia de garaje comunitario. / *Certificat de les instal·lacions del garatge en cas d'existència de garatge comunitari.*
- Certificado descriptivo de las obras de acuerdo al modelo de colaboración con notarios. / *Certificat descriptiu de les obres d'acord al model de col·laboració amb notaris.*



Ajuntament de Tibi  
Ayuntamiento de Tibi

**DECLARACIÓN RESPONSABLE / DECLARACIÓ RESPONSABLE**

El/La abajo firmante, cuyos datos figuran en el encabezamiento del presente escrito, DECLARA RESPONSABLEMENTE que cumple todos los requisitos técnicos y administrativos exigibles establecidos en la norma vigente, para obtener la PRIMERA OCUPACIÓN.

*El/La sotasignat, les dades del qual figuren a l'encapçalament del present escrit, DECLARA RESPONSABLEMENT que compleix tots els requisits tècnics i administratius exigibles establerts en la norma vigent, per a obtenir la PRIMERA OCUPACIÓ.*

Así mismo se manifiesta que, a partir de la presentación de ésta declaración responsable , acompañada de toda la documentación, al Ayuntamiento de ....., se dispone de autorización administrativa suficiente para legitimar la PRIMERA OCUPACIÓN de la vivienda descrita anteriormente.

*Així mateix es manifesta que, a partir de la presentació d'aquesta declaració responsable , acompanyada de tota la documentació, a l'Ajuntament de ....., es disposa d'autorització administrativa suficient per a legitimar la PRIMERA OCUPACIÓ de l'habitatge descrit anteriorment.*

\_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_\_

*Firma del declarante. / Signatura del declarant.*

**Sr./a Alcalde/sa Presidente/a del Ayuntamiento de TIBI / Sr./a Alcalde/essa President/ta de l'Ajuntament de/d' TIBI**

El Ayuntamiento garantiza el uso confidencial de los datos referidos. Todo ello en los términos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. Una vez facilitados los datos anteriores, los interesados tendrán derecho a acceder a los mismos, rectificarlos y cancelarlos, presentando la solicitud correspondiente en el Ayuntamiento.

*L'Ajuntament garanteix l'ús confidencial de les dades referides. Tot això en els termes de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal. Tan bon punt s'hi faciliten les dades anteriors, les persones interessades tindran dret a accedir-hi, rectificar-les i cancel·lar-les si presenten la sol·licitud corresponent en l'Ajuntament.*